

**UCHWAŁA NR IV/35/24
RADY MIEJSKIEJ MIŁOSŁAW**

z dnia 14 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Słowackiego 2 w Miłosławiu

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) Rada Miejska w Miłosławiu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami w wysokości:

- 1) 40%,
- 2) dodatkowe 10%, jeżeli nabywca uiści jednorazowo cenę nabycia.

2. Zgoda na udzielenie bonifikaty, o której mowa w ust.1, dotyczy lokalu położonego w budynku położonym przy ul. Słowackiego 2 w Miłosławiu, zapisanego w księdze wieczystej PO1F/00010016/2 wymienionego w załączniku do niniejszej uchwały, stanowiącym jej integralną część.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Miłosław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Dawid Strzelczyk

Załącznik do uchwały Nr IV/35/24
Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia
14 sierpnia 2024 r.

WYKAZ
lokalu przeznaczonego do sprzedaży
położonego w budynku nr 2 przy ul. Słowackiego w Miłosławiu

L. p.	Powierzchnia użytkowa lokalu (m ²)	Powierzchnia przynależna	Udział w gruncie i częściach wspólnych budynków	Wartość rynkowa (zł)
1.	78,88	33,29	11217/11217	136.000,00

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR IV/35/24
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU**

z dnia 14 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Słowackiego 2 w Miłosławiu

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) właściwa rada gminy może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ww. ustawy, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny.

Proponowana uchwała wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w stosunku do nieruchomości lokalowej położonej przy ul. Słowackiego 2 w Miłosławiu, wymienionej w załączniku do uchwały, nabywanej przez aktualnego najemcę.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Dawid Strzelczyk